ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации района  
«О внесении изменений в постановление администрации

Ханты-Мансийского района от 30.09.2013 № 235 «Об утверждении муниципальной программы «Ведение землеустройства и рационального использования земельных ресурсов Ханты-Мансийского района

на 2014 – 2018 годы»

Постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 30.09.2013 №235 утверждена муниципальная программа «Ведение землеустройства и рационального использования земельных ресурсов Ханты-Мансийского района на 2014 – 2018 годы» (в ред. от 17.03.2016 № 88) (далее – Программа).

Данным проектом постановления (далее - Проект) осуществляется внесение изменений в Программу в соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 09.08.2013 № 199 «О программах Ханты-Мансийского района».

Проектом предлагается экономию средств в сумме 40 тыс. рублей, сложившуюся по результатам размещения муниципальных заказов в 2016 году по мероприятию «Оценка земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков государственная собственность на которые не разграничена для проведения аукционов» перераспределить на мероприятие «Проведение кадастровых работ (межевание) земельных участков (под объектами муниципальной собственности, для муниципальных нужд), земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Проектом вносятся изменения в наименование первого целевого показателя Программы в связи с тем, что данный показатель учитывает не только земельные участки находящиеся в муниципальной собственности, но и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена (для муниципальных нужд). Наименование показателя предлагается изменить с «Количество земельных участков (под объектами муниципальной собственности, для муниципальных нужд), на которые зарегистрировано право муниципальной собственности» на «Количество земельных участков (под объектами муниципальной собственности, для муниципальных нужд), земельных участков государственная собственность на которые не разграничена».

Также Проектом предлагаются корректировки по целевым показателям Программы исходя из фактически выполненных работ и достигнутых значений по мероприятиям в 2015 году.

При этом следует отметить, значение целевых показателей программы не корректировались с даты принятия программы (постановление от 30.09.2013 №235). За время действия программы (с 01.01.2014) изменились условия. Внесены изменения в действующее законодательство. Так, например, полномочия по распоряжению неразграниченными земельными участками в границах сельских поселений законодательно переданы администрациями сельских поселений. Соответственно, по всем неразграниченным землям в границах территорий сельских поселений администрации сельских поселений самостоятельно обязаны осуществлять проводить работы по: формированию, предоставлению, оформлению земельных участков, по проведению земельных аукционов, по исполнению поступлений земельного налога и арендной платы, ведению претензионно-исковой работы с неплательщиками земельного налога и арендной платы.

В связи с этим, подлежат корректировке значения показателей «Количество земельных участков (под объектами муниципальной собственности, для муниципальных нужд, государственная собственность на которые не разграничена)», «Оценка земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для проведения аукционов». По указанным показателям значения подлежат корректировке в меньшую строну. Настоящий Проект подготовлен в части изменения значения показателей, приведения их к реальным возможностям, исходя из объема доступных ресурсов (земель) и существующей правовой основы для проведения мероприятий Программы.

Показатель «Оценка земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков государственная собственность на которые не разграничена для проведения аукционов». Изменения по показателю связаны в связи с фактическим отсутствием объема работ (земельных участков требующих оценки) ввиду внесения изменений в Земельный кодекс Российской Федерации в части передачи с 01.03.2015 полномочий по предоставлению или оформлению прав на неразграниченные земельные участки (в том числе и по их оценке в целях проведения земельных аукционов) в границах сельских поселений администрациями сельских поселений. С учетом существенных изменений и обстоятельств значение показателя в 2015 году откорректировано и составило 94 единицы (нарастающим итогом).

Показатель «Количество земельных участков (под объектами муниципальной собственности, для муниципальных нужд), земельных участков государственная собственность на которые не разграничена». Для выполнения достижения целевого показателя (651) в 2015 году по мероприятию «Проведение кадастровых работ (межевание) земельных участков (под объектами муниципальной собственности, для муниципальных нужд), земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» было заключено 12 муниципальных контрактов на общую сумму 2 525 тыс. руб. По итогам 2015 года не исполнен 1 контракт - муниципальный контракт № 0187300008415000270 (9/51/15) от 05.11.2015 (срок исполнения до 25.12.2015). В рамках указанного контракта выполнялись кадастровые работы (межевание) 73 земельных участков под многоквартирными жилыми домами государственная собственность на которые не разграничена. Указанный контракт исполнен в полном объеме во втором квартале 2016 года. Соответственно, значение показателя «Количество земельных участков (под объектами муниципальной собственности, для муниципальных нужд), государственная собственность на которые не разграничена» в 2015 году откорректировано (на 73) и составило 578 единиц (нарастающим итогом).

С целью проведения антикоррупционной экспертизы, Проект постановления будет размещен на официальном сайте администрации района hmrn.ru в разделе «Документы» - «Нормативно-правовые акты администрации района» - «Антикоррупционная экспертиза».

Проект постановления не содержит сведений, содержащих государственную и иную охраняемую законом тайну, сведений для служебного пользования, а также сведений, содержащих персональные данные.

Утвержденный правовой акт будет опубликован в районной газете «Наш район» и размещен на официальной сайте администрации района.

На основании вышеизложенного просим согласовать Проект постановления.

Директор В.А. Попов

Исполнитель:

Рублевская Елена Евгеньевна,

тел. 35-28-19